

BITÁCORA DE OBRA

R&M ARQUITECTURA Y
ESTUDIO S.A.S.

FOLIO: 001

HOJA PORTADA

DATOS DE LA OBRA

NOMBRE:	MANTENIMIENTO DE LOSA DE CUBIERTA DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN AYALA	
LOCALIZACIÓN:	BELLO – ANTIOQUIA	
No. DE CONTRATO:	CT-15-2023	
No. DE OBRA:		
FECHA DE INICIO:	PROGRAMADA: 17/11/23	REAL: 18/11/2023
FECHA DE CONCLUSIÓN:	PROGRAMADA: 16/12/2023	REAL: 11 /12/2023

DATOS DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	INSTITUCION EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN AYALA DEL MUNICIPIO DE BELLO
DOMICILIO:	BELLO ANTIOQUIA
TELÉFONOS:	

RESPONSABLES EN LA OBRA

DEL CONTRATISTA:	DEL CLIENTE O COMPAÑÍA:
	
YUBER MOSQUERA GERENTE DE OPERACIONES	
NOMBRE, CARGO Y FIRMA	NOMBRE, CARGO Y FIRMA

QUIENES MANIFIESTAN DE CONFORMIDAD, LLEVAR LA PRESENTE BITÁCORA DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE ESTA.

ANOTACIONES

No. DE CONTRATO:		CT-15-2023		
FOLIO:		2		
No. DE NOTA	FECHA	TIPO DE NOTA	NOTAS Y CROQUIS	
1	18/11/2023	Común	Visita técnica a las instalaciones de la I.E. JORGE ELIECER GAITAN AYALA. Se recorrieron los espacios a intervenir (losa cubierta)	

REVISIÓN DE ANOTACIONES

 Yuber Mosquera	
NOMBRE, CARGO Y FIRMA	NOMBRE, CARGO Y FIRMA

ANOTACIONES

No. DE CONTRATO:		CT-15-2023	
FOLIO:		3	
No. DE NOTA	FECHA	TIPO DE NOTA	NOTAS Y CROQUIS
1	20/11/2023	Común	<p>Se comienza con la intervención de la losa cubierta de la I.E. JORGE ELIECER GAITAN AYALA, con la llegada del material requerido para dar comienzo a las actividades.</p> <p>Se realiza el respectivo cerramiento perimetral, para evitar el paso de transeúntes por las áreas a intervenir</p> <p>Comienzan las actividades de lavado de la losa cubierta, donde se evidencia el gran deterioro de esta en un gran porcentaje.</p>

REVISIÓN DE ANOTACIONES

 Yuber Mosquera	
NOMBRE, CARGO Y FIRMA	NOMBRE, CARGO Y FIRMA

ANOTACIONES

No. DE CONTRATO:		CT-15-2023		
FOLIO:		4		
No. DE NOTA	FECHA	TIPO DE NOTA	NOTAS Y CROQUIS	
1	21/11/2023	Común	Se intervienen los Primeros 50 m2 del proceso de impermeabilización de la losa cubierta, con intervalos de secado aproximadamente de 2 horas, por aplicación de capas. Se realizan pruebas de funcionabilidad junto con la persona designada por la entidad, para demostrar la buena instalación del producto impermeabilizante.	
2	25/11/2023		Continúan las labores de aplicación de impermeabilizante, en un 60% de la losa cubierta, donde se evidencia la necesidad de cubrir mayor parte de la misma, para poder mitigar el daño que posee.	
3	30/11/23		Se logra la impermeabilización del 86% de la losa cubierta y se comienza la adecuación del tramo final, tramo que inicialmente fue contratado.	
4	01/12/23		Se suspenden actividades mientras, la entidad determina que porción del área adicional que se intervendrá	
5	4/12/2023		Se reanudan actividades, con las cantidades adicionales, finalizando el 100% de la impermeabilización de la losa cubierta de las cantidades inicialmente contratadas.	
6	11/12/2023		Se finalizan las labores de impermeabilización del total del área contratado y se retiran los elementos utilizados para la instalación del material La losa cubierta queda a disposición y al recibimiento de la Institución Educativa Jorge Eliecer Gaitan Ayala.	

REVISIÓN DE ANOTACIONES



Yuber Mosquera

NOMBRE, CARGO Y FIRMA	NOMBRE, CARGO Y FIRMA
-----------------------	-----------------------